



COMUNE DI SERRA SAN QUIRICO
PROVINCIA DI ANCONA

C.F./P.IVA 00182380428

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM/VA

In esecuzione della Deliberazione della Giunta N. 52 del 07.05.2026;

RENDE NOTO

Che è indetta una procedura per l'assegnazione della concessione di un chiosco destinato alla somministrazione di alimenti e bevande.

1. Ente cedente:

Comune di Serra San Quirico, Piazza della Libertà n. 1, 60048 Serra San Quirico, sito internet <https://www.comune.serrasanquirico.an.it/it> - pec: protocollo.serrasanquirico@emarche.it

2. Responsabile del procedimento:

Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Sabina Ambrogetti, Responsabile dell'Area Amministrativa – SUAP- Tel. 0731818214 – affarigenerali@comune.serrasanquirico.an.it ;

3. Pubblicazione degli atti di gara:

Il bando e gli allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Serra San Quirico e sulla sezione amministrazione trasparente "Bandi di gara e contratti".

4. Oggetto del bando

Il presente bando ha oggetto la concessione di un chiosco destinato alla somministrazione di alimenti e bevande, ubicato all'interno del Parco delle Rimembranze. La struttura dovrà essere utilizzata esclusivamente a tal scopo.

5. Durata

La concessione ha la durata di 4 mesi con decorrenza per l'apertura dal 1° giugno 2026 al 30 settembre 2025.

6. Obiettivi dell'Amministrazione comunale

L'amministrazione comunale ha espresso la volontà di valorizzare il patrimonio pubblico e al contempo promuovere servizi di interesse per la collettività, incentivando l'utilizzo regolato e qualificato degli spazi pubblici, anche al fine di garantire un servizio pubblico ed incentivare la costituzione di un punto di ritrovo ed aggregazione sociale della cittadinanza, anche in occasione delle diverse manifestazioni turistiche e culturali del periodo estivo

7. Oneri e obblighi a carico del concessionario/gestore

Il comune mette a disposizione un chiosco, da attrezzare, per la somministrazione di alimenti e bevande all'interno del Parco delle Rimembranze, servizio igienico a disposizione degli addetti al chiosco ed un bagno chimico per l'utenza, l'allaccio idrico e di energia elettrica;

Il gestore dovrà garantire, ad esclusiva cura e a sue totali spese e con la propria organizzazione:

- la pulizia dell'area circostante al chiosco
- Apertura obbligatoria garantita dalle ore 17,00 alle ore 21,00 e comunque non oltre le ore 24,00 dal venerdì alla domenica.
- Apertura facoltativa per i restanti gg della settimana e comunque non oltre le ore 23.00, previa comunicazione dell'orario stabilito, poi da osservare obbligatoriamente;
- La cura e la manutenzione ordinaria della struttura;
- Assicurare ai fruitori del parco il servizio igienico del chiosco (bagno chimico), assumendone al contempo l'onere di vigilanza e gestione, senza che questo comporti compenso o rimborso alcuno (salvo lo scarico mensile a cura del Comune);
- Rispetto della normativa in materia igienico – sanitaria e sulla sicurezza;
- dovrà costituire una polizza assicurativa RCT e Antincendio.

Nel caso di mancata osservanza di norme igieniche il contratto potrà essere revocato con risoluzione immediata. Il gestore si obbliga ad osservare e a far osservare tutte le disposizioni per la sicurezza e l'igiene in particolare in materia di HACCP.

8. Responsabilità del gestore/concessionario

Il concessionario/gestore è direttamente responsabile verso terzi dei danni causati per sua colpa e/o del personale alle proprie dipendenze nell'esercizio dell'attività, nonché dei danni causati per sua colpa da incendi, perdite d'acqua e da ogni altro abuso e trascuratezza o cattiva manutenzione della cosa concessa, sollevando l'amministrazione comunale da ogni forma di responsabilità.

Il concessionario è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia e dalla negligenza propria e del personale alle proprie dipendenze, nonché della mala fede o della frode nell'impiego di materiale e attrezzature tecniche, sollevando l'amministrazione comunale da ogni forma di responsabilità.

9. Inadempienze e penalità

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione comunale di revocare in ogni momento la concessione senza che al Concessionario nulla sia dovuto per indennizzo, risarcimento o a

qualsiasi voglia titolo, per inadempienza rispetto a quanto descritto nel presente bando. La revoca scatta automaticamente al verificarsi della perdita dei requisiti soggettivi richiesti dal bando. Inoltre, la violazione di qualunque disposizione contenuta nel presente capitolato come ad esempio la mancata apertura, il non rispetto degli orari, la mancata pulizia dei servizi igienici sanitari, il compimento da parte del gestore o dei suoi dipendenti, di un atto che abbia compromesso o comunque possa compromettere il servizio o nuocere alla convenienza del luogo, daranno ampia facoltà all'Amministrazione di adottare sanzioni adeguate alla gravità dell'infrazione. Le penali vanno da un minimo di € 100,00 fino ad un massimo di € 500,00. In ogni caso, ripetute irregolarità ed inadempienze od il mancato pagamento delle penali, saranno causa di risoluzione immediata del contratto da parte del dirigente competente.

10. Spese

Saranno a carico del concessionario/gestore la pulizia dell'area occupata, il pagamento dei diritti di segreteria per le varie autorizzazioni previste dalle normative vigenti.

11. Costo della concessione del chiosco di somministrazione alimenti e bevande temporaneo.

Il Canone per la gestione del chiosco temporaneo, ubicato nel Parco delle Rimembranze sarà determinato sulla base della migliore offerta presentata dal soggetto che risulterà aggiudicatario della concessione. Il canone a base d'asta soggetto a rialzo viene fissato in euro 500,00 mensili, la prima mensilità da versare all'atto dell'assegnazione, le successive con scadenza anticipata al primo del mese.

12. Svolgimento dell'attività temporanea di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande esercitata nel chiosco

L'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande dovrà essere esercitata obbligatoriamente dal venerdì alla domenica dalle ore 17 alle ore 21 e comunque non oltre le ore 24, e con apertura facoltativa per i restanti gg della settimana e comunque non oltre le ore 23.00, previa comunicazione dell'orario stabilito, poi da osservare obbligatoriamente;

L'orario dell'attività potrà essere modificato in accordo con il soggetto concessionario, anche in funzione di eventi e manifestazioni che si svolgeranno nell'area e che dovranno comunque seguire l'iter amministrativo e autorizzatorio.

Potranno essere organizzate iniziative di animazione ed eventi purché non in contrasto con la programmazione delle iniziative del Comune e nel rispetto dei regolamenti comunali in materia di attività rumorose e pubblico spettacolo.

13. Criteri di assegnazione della concessione del chiosco per la somministrazione temporanea di alimenti e bevande

In caso di pluralità di domande concorrenti, la concessione del chiosco l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, sulla base di un punteggio massimo complessivo pari a 100 punti, così ripartiti:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	CRITERI	max 60 punti
Radicamento sul territorio	Possesso della sede legale nel Comune di Serra San Quirico o comprovata operatività stabile nel territorio comunale	15 punti
Proposta gestionale e di allestimento locali	Qualità della proposta di allestimento del chiosco e degli spazi pertinenziali, con riferimento all'ottimizzazione funzionale degli spazi, al decoro urbano, al carattere estetico e qualitativo dell'intervento	5 punti
Modalità di gestione e organizzazione dell'attività	Organizzazione del servizio, modalità operative, gestione del personale, programmazione delle attività e capacità organizzativa complessiva	10 punti
Orari di apertura	Ampiezza e continuità degli orari di apertura proposti, nel rispetto delle prescrizioni previste dal bando	5 punti
Offerte migliorative	Proposta di ulteriori servizi, iniziative, attrezzature, eventi o forniture aggiuntive rispetto ai servizi minimi richiesti	10 punti
Esperienza gestoria analoga documentata	Esperienza maturata nella gestione di chioschi, bar, pubblici esercizi o attività analoghe, debitamente documentata	15 punti
OFFERTA ECONOMICA	CRITERI	max 40 punti
Rialzo sul canone posto a base d'asta	Offerta economica in aumento rispetto al canone mensile posto a base d'asta pari ad € 500,00/mese	40 punti
TOTALE		100 punti

La Formula per l'attribuzione del punteggio offerta economica è la seguente:

$$P = \text{Canone offerto} / (\text{Canone più alto offerto}) \times 40$$

dove:

P = punteggio attribuito;

Canone offerto = importo mensile offerto dal concorrente;

Canone più alto offerto = migliore offerta economica presentata.

14. Requisiti per la partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara gli operatori economici ditte individuali, società di persone, società di capitale o cooperative regolarmente costituite in possesso:

- del titolo abilitativo per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- possesso dei requisiti generali per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione (artt.94-95-96-97-98 del D.lgs. 36/2023)
- possesso dei requisiti morali e professionali per poter esercitare l'attività di somministrazione o di cui all'art.71 del D.lgs. 59/2010.

15. Pubblicazione del bando

Il bando sarà pubblicato il giorno 12/05/2026 e fino al giorno 22/05/2026 all'Albo Pretorio e su amministrazione trasparente del sito istituzionale del Comune di Serra San Quirico, fatte salve ulteriori forme integrative di pubblicità.

16. Presentazione delle domande di partecipazione alla selezione

Coloro che intendono partecipare alla presente procedura dovranno far pervenire con consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Serra San Quirico sito in Piazza della Libertà n. 1, o tramite servizio postale, un plico sigillato indirizzato al Comune di Serra San Quirico con scritto "bando assegnazione della concessione del chiosco per la somministrazione temporanea di alimenti e bevande – NON APRIRE".

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione concedente qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente bando.

Le domande possono essere presentate dal giorno 12/05/2026 e fino al giorno 22/05/2026 entro le ore 13.00. Le domande ricevute oltre il termine non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

L'apertura dei plichi avrà luogo il giorno 25.05.2026 alle ore 10:00 in Serra San Quirico, nella sede municipale presso l'ufficio della Responsabile dell'Area Amministrativa.

17. Contenuto della domanda

Il modello di domanda di partecipazione, allegato al presente bando, deve essere compilato in tutti i suoi campi e, in particolare, deve contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente;
- Codice Fiscale e/o Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese;
- autocertificazione possesso dei requisiti generali per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione (artt.94-95-96-97-98 del D.lgs. 36/2023)
- autocertificazione del possesso dei requisiti di onorabilità e professionali, di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i. e all'art. 75 della L.R. n. 22/2021, del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto all'esercizio, qualora presente;

- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003;
- copia documento d'identità del richiedente;
- offerta economica;
- offerta tecnica.

Nel caso in cui la domanda contenga false e/o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

18. Cause di esclusione della domanda

L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- invio della domanda fuori dal termine e/o con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti di onorabilità e professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o dell'eventuale soggetto preposto alla somministrazione in possesso dei requisiti;
- omissione, illeggibilità e non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al bando.

19. Integrazioni della domanda

Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni comunali relative alla gestione dei procedimenti.

20. Pubblicazione della graduatoria

La graduatoria per l'assegnazione della concessione del chiosco per la somministrazione temporanea di alimenti e bevande, di cui al presente bando, verrà pubblicata all'Albo Pretorio e su amministrazione trasparente sezione "bandi di gara e contratti" del sito istituzionale del Comune di Serra San Quirico.

21. Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Serra San Quirico, indirizzo postale Piazza della Libertà n.1, indirizzo di posta elettronica protocollo@serrasanquirico.pannet.it, numero di telefono +39 0731 8181.

Responsabile della Protezione Dati (RPD): Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: rpd@comune.serrasanquirico.an.it.

Finalità: La finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali è esclusivamente la gestione del Bando per la concessione di un chiosco destinato all'esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ubicato nel parco delle rimembranze del comune di serra san Quirico.

Base giuridica: La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lett. e del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di

interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).

Destinatari dei dati personali: I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.

Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale: I dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo/criteri di conservazione: I dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione.

Diritti dell'Interessato: L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento o una e-mail all'indirizzo protocollo.serrasanquirico@emarche.it.

Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati: La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione: Il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22.

22. Disposizioni finali

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio, su amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Serra San Quirico (<https://www.comune.serrasanquirico.an.it/it>)

Serra San Quirico, 12.05.2026

IL RESPONSABILE AREA AMM/VA
Dott.ssa Sabina Ambrogetti